



22019

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Закрытое акционерное**

(наименование застройщика)

**общество «Соцпромстрой»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**141700, Московская область,**

полное наименование организации – для

**г. Одинцово, ул. Старое Яскино,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**д. 75 А**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата **« 02 » сентября 2016 г.**

№ **RU50-19-5928-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«2-х секционный 22-12 этажный жилой дом со встроенными детскими садами, расположенный по адресу: Московская область, г. Одинцово, д. Мамоново, Можайское шоссе, вблизи жилого дома

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 136» <b>Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектЭкспертиза»</b> <b>Общество с ограниченной ответственностью РЦ «Экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-1-0020-16 от 11.05.2016 г. № 50-2-1-3-0013-16 от 25.05.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:20:0030121:25
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:20:0030121
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50511105-MSK000615</b> утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 07.04.2016 г. № Г19/650
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Электростальгражданпроект»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>2-х секционный 22-12 этажный жилой дом</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>12 178,20</b>	Площадь участка, (кв.м):	<b>5 000,00</b>
Объем (куб. м):	<b>54 816,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3 443,40</b>
Количество этажей (шт.):	<b>25 (без учета технических этажей высотой до 2,4 м, машинных помещений лифтов и подземных этажей)</b>	Высота (м):	—
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	<b>1 239,10</b>		
Иные показатели:			
<b>Площадь квартир всего:</b>	<b>кв. м</b>	<b>8 459,50</b>	
<b>Количество квартир всего:</b>	<b>шт.</b>	<b>128</b>	
<b>Однокомнатных квартир</b>	<b>шт.</b>	<b>32</b>	
<b>Двухкомнатных квартир</b>	<b>шт.</b>	<b>64</b>	
<b>Трехкомнатных квартир</b>	<b>шт.</b>	<b>32</b>	
<b>Дошкольные образовательные организации (встроенные помещения)</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>454,00</b>	Площадь участка, (кв.м):	<b>5 000,00</b>
Объем (куб. м):	<b>1 202,60</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>125,80</b>
Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м):	—
Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.):	<b>24</b>
Площадь застройки (кв. м):	—		

	Иные показатели:	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, д. Мамоново, Можайское шоссе, вблизи жилого дома № 136
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до « 02 » февраля 20 18 г. в соответствии с проектной документацией – Раздел 6 «Проект организации строительства» 523-39615-ПОС

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)



« 02 » сентября 20 16 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

02.09.2016

дата

Петрунин Максим Алексеевич

ФИО

  
Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 02.05.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
30.11.2017



**И. А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 03.05.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
22.02.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.01.2019

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
14.03.2018



**Е. С. Черникова**  
(расшифровка подписи)



На основании обращения Закрытое акционерное общество "Социальное и промышленное строительство" от 01.11.2018 № P001-7615527001-18025000 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-19-5928-2016 от 02.09.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 28.02.2019

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

09.11.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

66530357870335215853063162315326150961

Владелец: Черникова Елена Сергеевна

Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)

На основании обращения Закрытое акционерное общество "Социальное и промышленное строительство" от 18.12.2018 № P001-7615527001-19653865 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-19-5928-2016 от 02.09.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2019

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
29.12.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)